



TOMO I: MEMORIA

TOMO II: CÉDULAS

TOMO III: PLANOS

TOMO IV: CUADROS

TOMO V: ANEXOS

**MODIFICACIÓN DEL PROYECTO DE REPARCELACIÓN DE
LA UNIDAD DE ACTUACIÓN ÚNICA DE LAS FASES 3 Y 5 DEL
PLAN PARCIAL ORDENACIÓN BAHÍA DE MAZARRÓN**

1. CUADRO DE ZONAS VERDES

Parcela	Finca	Superficie registral (m2)	Superficie dentro del ámbito (m2)	Superficie fuera del ámbito (m2)
9.2	33227	6.675,00	6.675,00	
13.4	33225	18.025,00	18.025,00	
14.2	33229	3.574,00	3.574,00	
17.2	33223	8.040,00	8.040,00	
18.6	33215	4.325,00	4.325,00	
18.12	33203	42.152,00	39.870,00	2.282,00
25	33217	3.668,00	3.668,00	
TOTAL		86.459,00	84.177,00	2.282,00

2. VIALES INICIALES

Titular registral	Finca	Superficie registral (m2)
Junta Compensación (por expropiación a Valdevicor SA / B&C, Bienestar y Confort SA)	45309	13.750,00
Junta Compensación (por expropiación a Valdevicor SA / B&C, Bienestar y Confort SA)	45311	7.300,00
Junta Compensación (por expropiación a Valdevicor SA / B&C, Bienestar y Confort SA)	45313	4.100,00
Junta Compensación (por expropiación a Valdevicor SA / B&C, Bienestar y Confort SA)	45315	3.800,00
Junta Compensación (por expropiación a Valdevicor SA / B&C, Bienestar y Confort SA)	45317	2.000,00
Junta Compensación (por expropiación a Valdevicor SA / B&C, Bienestar y Confort SA)	45335	3.200,00
Junta Compensación (por expropiación a Valdevicor SA / B&C, Bienestar y Confort SA)	45319	1.200,00
Junta Compensación (por expropiación a Valdevicor SA / B&C, Bienestar y Confort SA)	45321	1.900,00
Junta Compensación (por expropiación a Valdevicor SA / B&C, Bienestar y Confort SA)	45323	1.400,00
Junta Compensación (por expropiación a Valdevicor SA / B&C, Bienestar y Confort SA)	45325	2.400,00
Junta Compensación (por expropiación a Valdevicor SA / B&C, Bienestar y Confort SA)	45327	5.800,00
Junta Compensación (por expropiación a Valdevicor SA / B&C, Bienestar y Confort SA)	45329	2.000,00
Junta Compensación (por expropiación a Valdevicor SA / B&C, Bienestar y Confort SA)	45331	2.000,00
Junta Compensación (por expropiación a Valdevicor SA / B&C, Bienestar y Confort SA)	45333	2.000,00
Aunamar SL	40445	6.620,00
Residencial Mazarrón SL	58784	3.100,00
Junta Compensación (por expropiación a Cipsa Norte SA)	15172	30.750,68
TOTAL		39100
Dominio Público	Camino Viejo de Bolnuevo	21.957,87
TOTAL		115.278,55

3. FINCAS INICIALES POR MANZANAS

Manzana	Parcela	Finca registral	Superficie Registral (m2)	Superficie medida (m2)	Superficie Computada (m2)	Total manzana (m2)
1	1.1	46872	8.500,00	8.402,82	8.402,82	57.821,27
	1.2	38845	10.617,00	10.495,61	10.495,61	
	1.3	50610	4.000,00	3.954,27	3.954,27	
	1.4	50992	3.483,00	3.443,18	3.443,18	
	1.5	45307	4.550,00	4.497,98	4.497,98	
	1.6	38843	14.240,00	14.077,19	14.077,19	
	1.7	38831	13.100,00	12.950,22	12.950,22	
1bis	1bis.1	15172(1)	6.693,00	6.693,00	6.693,00	9.693,00
	1bis.2	15172(2)	3.000,00	3.000,00	3.000,00	
2		38841	8.550,00	8.070,11	8.070,11	8.070,11
3	3.1	38837(1)	7.100,00	6.862,33	6.862,33	9.262,33
	3.2.A	38837(2)	2.400,00	2.400,00	2.400,00	
	3.2.B	45305	2.400,00			
4		38839	15.000,00	13.940,28	13.940,28	13.940,28
5		38835	8.680,00	8.216,10	8.216,10	8.216,10
6		38833	11.700,00	11.484,79	11.484,79	11.484,79
7		38847	4.300,00	3.727,85	3.727,85	3.727,85
8		38825	10.800,00	10.305,23	10.305,23	10.305,23
9	9.1	38829	6.800,00	6.469,53	6.469,53	13.144,53
	9.2	33227	6.675,00	6.650,15	6.675,00	
10		38823	12.500,00	11.569,77	11.569,77	11.569,77
11		38821	26.700,00	25.598,88	25.598,88	25.598,88
12	12	38819	6.150,00	6.130,62	6.130,62	22.130,62
	12bis	33231	16.000,00	16.000,00	16.000,00	
13	13.1	39054	13.000,00	12.553,83	12.553,83	42.360,12
	13.2	38827	3.000,00	2.897,04	2.897,04	
	13.3	41331	9.200,00	8.884,25	8.884,25	
	13.4	33225	18.025,00	17.560,43	18.025,00	
14	14.1	38817	13.480,00	12.727,46	12.727,46	16.301,46
	14.2	33229	3.574,00	4.777,64	3.574,00	
15	15.1	37241	12.120,00	5.463,71	5.463,71	7.741,58
	15.2	32503	17.000,00	2.277,87	2.277,87	
16	16.1	37241	12.120,00	4.948,72	4.948,72	17.275,75
	16.2	32503	17.000,00	12.327,03	12.327,03	
17	17.1	17966	4.000,00	5.303,28	5.303,28	13.343,28
	17.2	33223	8.040,00	7.689,42	8.040,00	
18	18.1	45167	8.950,00	8.400,61	8.400,61	87.791,82
	18.2	39035	2.500,00	2.346,54	2.346,54	
	18.3	39302	4.700,00	4.411,49	4.411,49	
	18.4	39728	13.123,00	12.317,46	12.317,46	
	18.5	38681	1.596,00	1.498,03	1.498,03	
	18.6	33215	4.325,00	4.424,04	4.325,00	
	18.7	39152	2.453,00	2.302,42	2.302,42	
	18.8	39131	3.894,00	3.654,97	3.654,97	
	18.9	40012	3.251,00	3.051,44	3.051,44	
	18.10	49337	492,00	461,80	461,80	
	18.11	45173	5.489,00	5.152,06	5.152,06	
18bis	18bis.A	40014	3.700,00	3.209,20	3.209,20	3.209,20
	18bis.B	45171	3.700,00			
19	19.1	39750	4.331,00	4.227,16	4.227,16	31.188,85
	19.2	39964	4.800,00	4.684,92	4.684,92	
	19.3	45169	4.150,00	4.050,50	4.050,50	
	19.4	38913	4.200,00	4.099,30	4.099,30	
	19.5	39998	4.047,00	3.949,97	3.949,97	
	19.6	38977	10.427,00	10.177,00	10.177,00	
20	20	38815	9.000,00	8.729,21	8.729,21	8.729,21
21	21.1	40758	6.703,00	6.139,58	6.139,58	8.704,21
	21.2	40018	866,50	811,98	811,98	
	21.3	40020	1.027,00	940,67	940,67	
	21.4	40022	866,50	811,98	811,98	
22	22	39052	1.960,00	1.941,54	1.941,54	1.941,54
23	23	15172(3)	3.006,67	3.006,67	3.006,67	3.006,67
	24.1	38921	1.634,00	1.358,36	1.358,36	
24	24.2	38052	1.825,00	1.517,13	1.517,13	2.875,49
	25	33217	3.668,00	3.761,79	3.668,00	
29				2.783,00	2.783,00	2.783,00
32				9.178,00	9.178,00	9.178,00
Viales interiores				93.320,68	93.320,68	93.320,68
Cam. Viejo Bolnuevo				21.957,87	21.957,87	21.957,87
TOTAL				574.541,24	580.341,49	580.341,49
Zonas verdes			84.177,00	78.376,75	84.177,00	

4. FINCAS INICIALES POR PROPIETARIO

Propietario	Parcela	Finca registral	Superficie registral (m2)	Superficie medida (m2)	Superficie Computada (m2)	Total Propietario (m2)
	1.6	38843	14.240,00	14.077,19	14.077,19	
	1.7	38831	13.100,00	12.950,22	12.950,22	
	3.1	38837(1)	7.100,00	6.862,33	6.862,33	
	4	38839	15.000,00	13.940,28	13.940,28	
	5	38835	8.680,00	8.216,10	8.216,10	
	6	38833	11.700,00	11.484,79	11.484,79	
	7	38847	4.300,00	3.727,85	3.727,85	
	8	38825	10.800,00	10.305,23	10.305,23	
	9.1	38829	6.800,00	6.469,53	6.469,53	
Profu SA	10	38823	12.500,00	11.569,77	11.569,77	
	11	38821	26.700,00	25.598,88	25.598,88	
	12	38819	6.150,00	6.130,62	6.130,62	
	13.1	39054	13.000,00	12.553,83	12.553,83	
	13.2	38827	3.000,00	2.897,04	2.897,04	
	14.1	38817	13.480,00	12.727,46	12.727,46	
	18.4	39728	13.123,00	12.317,46	12.317,46	
	18.9	40012	3.251,00	3.051,44	3.051,44	
	18.10	49337	492,00	461,80	461,80	
	19.2	39964	4.800,00	4.684,92	4.684,92	180.026,74
	1.2	38845	10.617,00	10.495,61	10.495,61	
Aunamar SL	1.3	50610	4.000,00	3.954,27	3.954,27	
	1.4	50992	3.483,00	3.443,18	3.443,18	
	19.4	38913	4.200,00	4.099,30	4.099,30	21.992,36
Residencial Mazarrón SL	1.1	46872	8.500,00	8.402,82	8.402,82	
	18.3	39302	4.700,00	4.411,49	4.411,49	12.814,31
Junta Compensación (por expropiación a Cipsa Norte SA)	1bis.1	15172(1)	6.693,00	6.693,00	6.693,00	
	1bis.2	15172(2)	3.000,00	3.000,00	3.000,00	
	23	15172(3)	3.006,67	3.006,67	3.006,67	12.699,67
Junta Compensación (por expropiación a Aurentia Plaza SL)	2	38841	8.550,00	8.070,11	8.070,11	
	1.5	45307	4.550,00	4.497,98	4.497,98	
	13.3	41331	9.200,00	8.884,25	8.884,25	21.452,34
	12bis	33231	16.000,00	16.000,00	16.000,00	
	9.2	33227	6.675,00	6.650,15	6.675,00	
	13.4	33225	18.025,00	17.560,43	18.025,00	
Ayuntamiento de Mazarrón	14.2	33229	3.574,00	4.777,64	3.574,00	
	17.2	33223	8.040,00	7.689,42	8.040,00	
	18.6	33215	4.325,00	4.424,04	4.325,00	
	18.12	33203(1)	39.870,00	33.513,28	39.870,00	
	25	33217	3.668,00	3.761,79	3.668,00	
	Camino Viejo de Bolnuevo			21.957,87	21.957,87	122.134,87
	15.1	37241	12.120,00	5.463,71	5.463,71	
Serpa 90 SL	16.1	37241	12.120,00	4.948,72	4.948,72	
	18.5	38681	1.596,00	1.498,03	1.498,03	
	18.7	39152	2.453,00	2.302,42	2.302,42	14.212,88
Const Cubo 24	24.2	39052	1.825,00	1.517,13	1.517,13	1.517,13
Modern Villas	15.2	32503	17.000,00	2.277,87	2.277,87	
Costa Blanca SLU	16.2	32503	17.000,00	12.327,03	12.327,03	14.604,90
Balspazio Azul SL	17.1	17966	4.000,00	5.303,28	5.303,28	5.303,28
Ricardo Clemente Alcaraz		16,63340% 45167			1.397,3100	
		16,63340% 45169			673,7400	2.071,05
Caridad Gaspar-López		16,73320% 45167			1.405,7000	
		16,73320% 45169			677,7800	2.083,48
Ana Clemente Gaspar		8,31670% 45167			698,6500	
		8,31670% 45169			336,8700	1.035,52
Enrique Clemente Gaspar		8,31670% 45167			698,6500	
		8,31670% 45169			336,8700	1.035,52
Segundo Clemente Lozano		9,331333% 45167			783,8900	
		9,331333% 45169			377,9600	1.161,85
Alejandro Clemente Lozano	proindiviso 18.1	9,331333% 45167	8.950,00	8.400,61	783,8900	
	proindiviso 19.3	9,331333% 45169	4.150,00	4.050,50	377,9600	1.161,85
Francisco Clemente Lozano		9,331333% 45167			783,8900	
		9,331333% 45169			377,9600	1.161,85
Jorge Clemente Lozano		7,335333% 45167			616,2100	
		7,335333% 45169			297,1200	913,33
M ^l Isabel Clemente Lozano		7,335334% 45167			616,2100	
		7,335334% 45169			297,1200	913,33
M ^l Dolores Clemente Lozano		7,335334% 45167			616,2100	
		7,335334% 45169			297,1200	913,33
Obispado Cartagena	18.2	39035	2.500,00	2.346,54	2.346,54	2.346,54
Paul Jean Armengaud	18.8	39131	3.894,00	3.654,97	3.654,97	3.654,97
Urbatinjeros SL	18.11	45173	5.489,00	5.152,06	5.152,06	5.152,06
Soldeluna Mazarrón SL	18bis.A	40014	3.700,00			
Junta Compensación (por expropiación a CCF21)	18bis.B	45171	3.700,00	3.209,20	3.209,20	3.209,20
Lovedar y Fdez SL	19.1	39750	4.331,00	4.227,16	4.227,16	
	19.5	39998	4.047,00	3.949,97	3.949,97	8.177,13
SAREB SA	19.6	38977	10.427,00	10.177,00	10.177,00	10.177,00
Visanfer SA	20	38815	9.000,00	8.729,21	8.729,21	8.729,21
Mundicromo SL	21.1	40758	6.703,00	6.139,58	6.139,58	6.139,58
JM Rodriguez Jimenez	21.2	40018	866,50	811,98	811,98	811,98
MA Ruiz Quiñero	21.3	40020	1.027,00	940,67	940,67	940,67
Domingo Valera	21.4	40022	866,50	811,98	811,98	811,98
Diego y Javier SA	22	39052	1.960,00	1.941,54	1.941,54	1.941,54
JC Olmos Sánchez	24.1	38921	1.634,00	1.358,36	1.358,36	1.358,36
Profu SA	3.2.A	38837(2)	2.400,00	2.400,00	2.400,00	2.400,00
Junta Compensación (por expropiación a Aurentia Plaza SL)	3.2.B	45305	2.400,00	2.400,00	2.400,00	2.400,00
Parcela 29				2.783,00	2.783,00	2.783,00
Parcela 32				9.178,00	9.178,00	9.178,00
Viales interiores				93.320,68	93.320,68	93.320,68
TOTAL				574.541,24	580.341,49	580.341,49
Zonas verdes	exceso: 5.800,25		84.177,00	78.376,75	84.177,00	

7. EDIFICABILIDAD PARCELAS FINALES POR MANZANAS

Parcela		Superficie Parcela (m²)	Indice de edificabilidad	Edificabilidad Parcela (m²)
01	RCB-T	17.541,46	1,07	18.769,36
02	RCB-T	17.389,47	1,07	18.606,73
03	RUU	8.223,37	0,45	3.700,52
04	RUU	8.275,66	0,45	3.724,05
05	RUU	13.766,21	0,45	6.194,79
06	RUU	8.679,46	0,45	3.905,76
07	RCB-T	9.368,48	1,07	10.024,27
08	RUU	10.735,93	0,45	4.831,17
09	ET	4.300,00	0,72	3.096,00
10	RCB-T	9.240,74	1,07	9.887,59
11	RCB-T	10.661,62	1,07	11.407,93
12	EBE	9.474,18		
13	RCB-T	18.586,11	1,07	19.887,14
14	EBI	6.693,33		
15	EBE	3.000,00	0,05	150,00
16	EBE	15.571,42		
17	RCB-T	8.740,50	1,07	9.352,34
18	RCB-T	26.997,33	1,07	28.887,14
19	ET	3.000,00	0,72	2.160,00
20A	ET	6.175,85	1,07	6.608,16
20	RCB-T	5.189,51	1,07	5.552,78
21	RCB-T	4.448,00	1,07	4.759,36
22	EBD	16.000,00		
23	RCB-T	11.938,11	1,07	12.773,78
24	RCB	8.885,38	1,25	11.106,73
25	RCB	18.425,47	1,25	23.031,84
26	EBE	7.916,02		
27	RCB-T	5.644,27	1,07	6.039,37
28	EBE	5.971,44		
29	ET	2.700,00		
30	EBI	3.306,67		
31	RUU	3.459,00	0,36	1.245,24
32	RCB	9.178,00		
33	ET	9.000,00	0,72	6.480,00
34	RUU	9.503,00	0,36	3.421,08
35	EBE	4.318,49		
36	RCB	29.309,71	1,07	31.361,39
37	RUU	1.960,00	0,36	705,60
38	EBE	6.707,98		
39	RCB	15.493,14	1,07	16.577,66
40	RCB	8.941,37	1,25	11.176,71
41	RCB	14.424,78	1,25	18.030,98
42	EBE	3.209,20	0,05	160,46
43	EBE	30.448,49		
Viales		121.742,09		
TOTAL		574.541,24		313.615,91

8. EDIFICABILIDAD PARCELAS FINALES POR USOS

Parcela		Superficie Parcela (m ²)	Indice de edificabilidad	Edificabilidad Parcela (m ²)
01	RCB-T	17.541,46	1,07	18.769,36
02	RCB-T	17.389,47	1,07	18.606,73
07	RCB-T	9.368,48	1,07	10.024,27
10	RCB-T	9.240,74	1,07	9.887,59
11	RCB-T	10.661,62	1,07	11.407,93
13	RCB-T	18.586,11	1,07	19.887,14
17	RCB-T	8.740,50	1,07	9.352,34
18	RCB-T	26.997,33	1,07	28.887,14
20	RCB-T	5.189,51	1,07	5.552,78
21	RCB-T	4.448,00	1,07	4.759,36
23	RCB-T	11.938,11	1,07	12.773,78
27	RCB-T	5.644,27	1,07	6.039,37
		145.745,60		155.947,79
24	RCB	8.885,38	1,25	11.106,73
25	RCB	18.425,47	1,25	23.031,84
32	RCB	9.178,00		
36	RCB	29.309,71	1,07	31.361,39
39	RCB	15.493,14	1,07	16.577,66
40	RCB	8.941,37	1,25	11.176,71
41	RCB	14.424,78	1,25	18.030,98
		104.657,85		111.285,30
03	RUU	8.223,37	0,45	3.700,52
04	RUU	8.275,66	0,45	3.724,05
05	RUU	13.766,21	0,45	6.194,79
06	RUU	8.679,46	0,45	3.905,76
08	RUU	10.735,93	0,45	4.831,17
31	RUU	3.459,00	0,36	1.245,24
34	RUU	9.503,00	0,36	3.421,08
37	RUU	1.960,00	0,36	705,60
		64.602,63		27.728,20
Total Residencial		315.006,08		294.961,30
09	ET	4.300,00	0,72	3.096,00
19	ET	3.000,00	0,72	2.160,00
20A	ET	6.175,85	1,07	6.608,16
29	ET	2.700,00		
33	ET	9.000,00	0,72	6.480,00
Total Terciario		25.175,85		18.344,16
14	EBI	6.693,33		
30	EBI	3.306,67		
		10.000,00		
12	EBE	9.474,18		
15	EBE	3.000,00	0,05	150,00
16	EBE	15.571,42		
26	EBE	7.916,02		
28	EBE	5.971,44		
35	EBE	4.318,49		
38	EBE	6.707,98		
42	EBE	3.209,20	0,05	160,46
43	EBE	30.448,49		
		86.617,22		310,46
22	EBD	16.000,00		
Total Equipamientos		112.617,22		310,46
TOTAL PARCELAS		452.799,15		
VIALES		121.742,09		
TOTAL		574.541,24		313.615,91

9. PARCELAS RESULTANTES POR MANZANAS

Parcela	subparcela / Ordenanza	Superficie Parcela (m ²)	Superficie Total Manzana	Indice de edificabilidad	Edificabilidad Parcela (m ²)	Edificabilidad Manzana (m ²)
01	01A / RCB	9.740,77		1,07	10.422,62	
	01B / RCB	7.800,69	17.541,46	1,07	8.346,74	18.769,36
02	02A / RCB	7.700,78		1,07	8.239,83	
	02B / RCB	5.887,60		1,07	6.299,73	
	02Bbis / RCB	3.801,09	17.389,47	1,07	4.067,17	18.606,73
03 / RUU		8.223,37		0,45	3.700,52	3.700,52
04 / RUU	04 / RUU	6.098,63		0,45	2.744,38	
	04bis / RUU	2.177,03	8.275,66	0,45	979,66	3.724,04
05 / RUU		13.766,21		0,45	6.194,79	6.194,79
06 / RUU		8.679,46		0,45	3.905,76	3.905,76
07 / RCB		9.368,48		1,07	10.024,27	10.024,27
08 / RUU		10.735,93		0,45	4.831,17	4.831,17
09 / ET		4.300,00		0,72	3.096,00	3.096,00
10 / RCB		9.240,74		1,07	9.887,59	9.887,59
11 / RCB		10.661,62		1,07	11.407,93	11.407,93
12 / EBE		9.474,18				
13 / RCB		18.586,11		1,07	19.887,14	19.887,14
14 / EBI		6.693,33				
15 / EBE		3.000,00		0,05	150,00	150,00
16 / EBE		15.571,42				
17 / RCB		8.740,50		1,07	9.352,34	9.352,34
18 / T		26.997,33		1,07	28.887,14	28.887,14
19 / ET		3.000,00		0,72	2.160,00	2.160,00
20	20A / ET	6.175,85	6.175,85	1,07	6.608,16	6.608,16
	20B1 / T	3.386,96		1,07	3.624,05	
	20B2 / RCB	1.802,55	5.189,51	1,07	1.928,73	5.552,78
21 / RCB	4.448,00		1,07	4.759,36	4.759,36	
22 / EBD		16.000,00				
23 / RCB		11.938,11		1,07	12.773,78	12.773,78
24 / RCB		8.885,38		1,25	11.106,73	11.106,73
25	25A / RCB	15.248,73		1,25	19.060,91	
	25B / RCB	3.176,74	18.425,47	1,25	3.970,93	23.031,84
26 / EBE		7.916,02				
27	27A / RCB	4.481,94		1,07	4.795,68	
	27B / RCB	1.162,33	5.644,27	1,07	1.243,69	6.039,37
28 / EBE		5.971,44				
30 / EBI		3.306,67				
31	31A / RUU	1.234,39		0,36	444,38	
	31B / RUU	1.378,68		0,36	496,32	
	31C / RUU	845,93	3.459,00	0,36	304,53	1.245,23
33 / ET		9.000,00		0,72	6.480,00	6.480,00
34	34A / RUU	5.579,27		0,36	2.008,54	
	34B / RUU	737,88		0,36	265,64	
	34C / RUU	896,46		0,36	322,72	
	34D / RUU	737,88		0,36	265,64	
	34E / RUU	1.551,51	9.503,00	0,36	558,54	3.421,08
35 / EBE		4.318,49				
36	36A / RCB	7.682,07		1,07	8.219,82	
	36B / RCB	4.402,32		1,07	4.710,48	
	36C / RCB	1.956,03		1,07	2.092,95	
	36D / RCB	1.848,36		1,07	1.977,75	
	36E / RCB	3.857,16		1,07	4.127,16	
	36F / RCB	9.563,76	29.309,71	1,07	10.233,23	31.361,39
37 / RUU		1.960,00		0,36	705,60	705,60
38 / EBE		6.707,98				
39	39A / RCB	2.553,17		1,07	2.731,89	
	39B / RCB	12.939,97	15.493,14	1,07	13.845,77	16.577,66
40	40A / RCB	1.226,17		1,25	1.532,71	
	40B / RCB	3.321,41		1,25	4.151,76	
	40C / RCB	4.393,79	8.941,37	1,25	5.492,24	11.176,71
	41A / RCB	1.716,52		1,25	2.145,65	
	41B / RCB	3.047,67		1,25	3.809,59	
41	41C / RCB	2.132,39		1,25	2.665,49	
	41D / RCB	1.924,14		1,25	2.405,18	
	41E / RCB	1.793,87		1,25	2.242,34	
	41F / RCB	2.227,98		1,25	2.784,98	
	41G / RCB	1.582,20	14.424,78	1,25	1.977,75	18.030,98
42 / EBE		3.209,20		0,05	160,46	160,46
43 / EBE		30.448,49				
Viales		121.742,09				
29		2.700,00				
32		9.178,00				
Totales						313.615,91

10. PARCELAS RESULTANTES POR PROPIETARIO

Propietario	Parcela / Ordenanza	Superficie Parcela (m²)	Total Propietario	Índice de edificabilidad	Edificabilidad (m²)	Edificabilidad Total propietario
	02B / RCB	5.887,60		1,07	6.299,73	
	04 / RUU	6.098,63		0,45	2.744,38	
	05 / RUU	13.766,21		0,45	6.194,79	
	06 / RUU	8.679,46		0,45	3.905,76	
	07 / RCB	9.368,48		1,07	10.024,27	
	08 / RUU	10.735,93		0,45	4.831,17	
	10 / RCB	9.240,74		1,07	9.887,59	
	11 / RCB	10.661,62		1,07	11.407,93	
	13 / RCB	18.586,11		1,07	19.887,14	
Profu SA	18 / T	26.997,33		1,07	28.887,14	
	20A / ET	6.175,85		1,07	6.608,16	
	20B1 / T	3.386,96		1,07	3.624,05	
	20B2/RCB	1.802,55		1,07	1.926,73	
	23 / RCB	11.938,11		1,07	12.773,78	
	36B / RCB	4.402,32		1,07	4.710,48	
	39B / RCB	12.939,97		1,07	13.845,77	
	40A / RCB	1.226,17		1,25	1.532,71	
	41A / RCB	1.716,52	163.610,56	1,25	2.145,65	151.239,23
Aunamar SL	01A / RCB	9.740,77		1,07	10.422,62	
	02A / RCB	7.700,78	17.441,55	1,07	8.239,83	18.662,45
Residencial Mazarrón SL	01B / RCB	7.800,69		1,07	8.346,74	
	41B / RCB	3.047,67	10.848,36	1,25	3.809,59	12.156,33
	03 / RUU	8.223,37		0,45	3.700,52	
	09 / ET	4.300,00		0,72	3.096,00	
	12 / EBE	9.474,18				
	14 / EBI	6.693,33				
	15 / EBE	3.000,00		0,05	150,00	
	16 / EBE	15.571,42				
	17 / RCB	8.740,50		1,07	9.352,34	
	19 / ET	3.000,00		0,72	2.160,00	
	21 / RCB	4.448,00		1,07	4.759,36	
	22 / EBD	16.000,00				
Ayuntamiento Mazarrón	26 / EBD	7.916,02				
	27B / RCB	1.162,33		1,07	1.243,69	
	28 / EBE	5.971,44				
	30 / EBI	3.306,67				
	31C / RUU	845,93		0,36	304,53	
	34E / RUU	1.551,51		0,36	558,54	
	35 / EBE	4.318,49				
	36E / RCB	3.857,16		1,07	4.127,16	
	28 / EBE	6.707,98				
	43 / EBE	30.448,49				
	Vales	121.742,09				29.452,14
	24 / RCB	8.885,38		1,25	11.106,73	
	25B / RCB	3.176,74		1,25	3.970,93	
Serpa 90 SL	31B / RUU	1.378,68		0,36	496,32	
	39A / RCB	2.553,17		1,07	2.731,89	18.305,87
Modern Villas C Blanca	25A / RCB	15.248,73		1,25	19.060,91	19.060,91
Balspazio Azul SL	27A / RCB	4.481,94		1,07	4.795,68	4.795,68
Ricardo Clemente Alcazar	36C / RCB	1.956,03	49,85% proind.	1,07	1.043,34	
	41D / RCB	1.924,14	49,85% proind.	1,25	1.198,98	2.242,32
	36C / RCB	1.956,03	50,15% proind.	1,07	1.049,61	
Caridad Gaspar López	41D / RCB	1.924,14	50,15% proind.	1,25	1.206,20	2.255,81
Ana Clemente Gaspar	41E / RCB	1.793,87	50% proind.	1,25	1.121,17	1.121,17
Enrique Clemente Gaspar	41E / RCB	1.793,87	50% proind.	1,25	1.121,17	1.121,17
Segundo Clemente Lozano	36D / RCB	1.848,36	26,412405% proind.	1,07	522,37	
	41F / RCB	2.227,98	26,412405% proind.	1,25	735,58	1.257,95
	36D / RCB	1.848,36	26,412405% proind.	1,07	522,37	
Alejandro Clemente Lozano	41F / RCB	2.227,98	26,412405% proind.	1,25	735,58	1.257,95
	36D / RCB	1.848,36	26,412405% proind.	1,07	522,37	
Francisco Clemente Lozano	41F / RCB	2.227,98	26,412405% proind.	1,25	735,58	1.257,95
	36D / RCB	1.848,36	20,762785% proind.	1,07	410,64	
Jorge Clemente Lozano	41F / RCB	2.227,98	20,762785% proind.	1,25	578,24	988,88
MªIsabel Clemente Lozano	50% 41G / RCB	1.582,20	50% proind.	1,25	988,88	988,88
MªDolores Clemente Lozano	50% 41G / RCB	1.582,20	50% proind.	1,25	988,88	988,88
Obispado Cartagena	41C / RCB	2.132,39		1,25	2.665,49	2.665,49
Paul Jean Armengaud	40B / RCB	3.321,41		1,25	4.151,76	4.151,76
Urbatinajeros SL	40C / RCB	4.393,79		1,25	5.492,24	5.492,24
SoldeLuna Mazarrón SL Junta Compensación (expropiación a CCF21)	42 / EBE	3.209,20		0,05	160,46	160,46
Lovedar y Fdez SL	36A / RCB	7.682,07		1,07	8.219,82	8.219,82
SAREB SA	36F / RCB	9.563,76		1,07	10.233,23	10.233,23
Visanfer SA	33 / ET	9.000,00		0,72	6.480,00	6.480,00
Mundicromo SL	34A / RUU	5.579,27		0,36	2.008,54	2.008,54
JM Rodriguez Jimenez	34B / RUU	737,88		0,36	265,64	265,64
MA Ruiz Quiñero	34C / RUU	896,46		0,36	322,72	322,72
Domingo Valera	34D / RUU	737,88		0,36	265,64	265,64
Diego y Javier SA	37 / RUU	1.960,00		0,36	705,60	705,60
JC Olmos Sánchez	31A / RUU	1.234,39		0,36	444,38	444,38
Junta de Compensación	02Bbis / RCB	3.801,09		1,07	4.067,17	4.067,17
Profu SA Junta Compensación (por expropiación a Aurentia Plaza SL)	04bis / RUU	2.177,03		0,45	979,66	979,66
	29	2.700,00				
	32	9.178,00				
Totales						313.615,91
			574.541,24			

11. VALOR DE PARCELAS RESULTANTES POR MANZANAS

Parcela	subparcela / Ordenanza	Superficie Parcela (m²)	Indice de edificabilidad	Edificabilidad Parcela (m²)	Coficiente Tipología	Unidades de valor (UdV)	Valoración 132,3855 €/UdV
01	01A / RCB	9.740,77	1,07	10.422,62	1,441245454	15.021,5537	1.988.635,90 €
	01B / RCB	7.800,69	1,07	8.346,74	1,441245454	12.029,7011	1.592.557,99 €
02	02A / RCB	7.700,78	1,07	8.239,83	1,441245454	11.875,6175	1.572.159,56 €
	02B / RCB	5.887,60	1,07	6.299,73	1,441245454	9.079,4572	1.201.988,48 €
	02Bbis / RCB	3.801,09	1,07	4.067,17	1,441245454	5.861,7903	776.016,04 €
03 / RUU		8.223,37	0,45	3.700,52	1,555230747	5.755,1625	761.900,07 €
04 / RUU	04 / RUU	6.098,63	0,45	2.744,38	1,555230747	4.268,1442	565.040,40 €
	04bis / RUU	2.177,03	0,45	979,66	1,555230747	1.523,5974	201.702,20 €
05 / RUU		13.766,21	0,45	6.194,79	1,555230747	9.634,3279	1.275.445,32 €
06 / RUU		8.679,46	0,45	3.905,76	1,555230747	6.074,3580	804.156,92 €
07 / RCB		9.368,48	1,07	10.024,27	1,441245454	14.447,4336	1.912.630,72 €
08 / RUU		10.735,93	0,45	4.831,17	1,555230747	7.513,5841	994.689,59 €
09 / ET		4.300,00	0,72	3.096,00	0,642517496	1.989,2342	263.345,76 €
10 / RCB		9.240,74	1,07	9.887,59	1,075268817	10.631,8172	1.407.498,44 €
11 / RCB		10.661,62	1,07	11.407,93	1,075268817	12.266,5914	1.623.918,84 €
12 / EBE		9.474,18					
13 / RCB		18.586,11	1,07	19.887,14	1,075268817	21.384,0215	2.830.934,38 €
14 / EBI		6.693,33					
15 / EBE		3.000,00	0,05	150,00	0,968308463	145,2463	19.228,50 €
16 / EBE		15.571,42					
17 / RCB		8.740,50	1,07	9.352,34	1,075268817	10.056,2796	1.331.305,60 €
18 / T		26.997,33	1,07	28.887,14	0,698924731	20.189,9366	2.672.854,85 €
19 / ET		3.000,00	0,72	2.160,00	0,642517496	1.387,8378	183.729,60 €
20	20A / ET	6.175,85	1,07	6.608,16	0,642517496	4.245,8584	562.090,09 €
	20B1 / T	3.386,96	1,07	3.624,05	0,698924731	2.532,9382	335.324,29 €
	20B2 / RCB	1.802,55	1,07	1.928,73	1,075268817	2.073,9032	274.554,71 €
21 / RCB		4.448,00	1,07	4.759,36	1,075268817	5.117,5914	677.494,90 €
22 / EBD		16.000,00					
23 / RCB		11.938,11	1,07	12.773,78	0,897454782	11.463,8899	1.517.652,80 €
24 / RCB		8.885,38	1,25	11.106,73	0,897454782	9.967,7880	1.319.590,60 €
25	25A / RCB	15.248,73	1,25	19.060,91	0,897454782	17.106,3048	2.264.626,71 €
	25B / RCB	3.176,74	1,25	3.970,93	0,897454782	3.563,7301	471.786,19 €
26 / EBE		7.916,02					
27	27A / RCB	4.481,94	1,07	4.795,68	0,897454782	4.303,9059	569.774,73 €
	27B / RCB	1.162,33	1,07	1.243,69	0,897454782	1.116,1555	147.762,80 €
28 / EBE		5.971,44					
30 / EBI		3.306,67					
31	31A / RUU	1.234,39	0,36	444,38	1,009249502	448,4903	59.373,61 €
	31B / RUU	1.378,68	0,36	496,32	1,009249502	500,9107	66.313,31 €
	31C / RUU	845,93	0,36	304,53	1,009249502	307,3468	40.688,26 €
33 / ET		9.000,00	0,72	6.480,00	0,561617398	3.639,2807	481.788,00 €
34	34A / RUU	5.579,27	0,36	2.008,54	1,009249502	2.027,1180	268.361,03 €
	34B / RUU	737,88	0,36	265,64	1,009249502	268,0970	35.492,16 €
	34C / RUU	896,46	0,36	322,72	1,009249502	325,7050	43.118,62 €
	34D / RUU	737,88	0,36	265,64	1,009249502	268,0970	35.492,16 €
	34E / RUU	1.551,51	0,36	558,54	1,009249502	563,7062	74.626,53 €
35 / EBE		4.318,49					
36	36A / RCB	7.682,07	1,07	8.219,82	0,897454782	7.376,9168	976.596,82 €
	36B / RCB	4.402,32	1,07	4.710,48	0,897454782	4.227,4428	559.652,13 €
	36C / RCB	1.956,03	1,07	2.092,95	0,897454782	1.878,3280	248.663,39 €
	36D / RCB	1.848,36	1,07	1.977,75	0,897454782	1.774,9412	234.976,48 €
	36E / RCB	3.857,16	1,07	4.127,16	0,897454782	3.703,9395	490.347,88 €
	36F / RCB	9.563,76	1,07	10.233,23	0,897454782	9.183,8612	1.215.810,06 €
37 / RUU		1.960,00	0,36	705,60	1,009249502	712,1264	94.275,21 €
38 / EBE		6.707,98					
39	39A / RCB	2.553,17	1,07	2.731,89	0,897454782	2.451,7477	324.575,85 €
	39B / RCB	12.939,97	1,07	13.845,77	0,897454782	12.425,9525	1.645.015,93 €
40	40A / RCB	1.226,17	1,25	1.532,71	0,897454782	1.375,5379	182.101,27 €
	40B / RCB	3.321,41	1,25	4.151,76	0,897454782	3.726,0169	493.270,61 €
	40C / RCB	4.393,79	1,25	5.492,24	0,897454782	4.929,0371	652.533,04 €
	40D / RCB	1.716,52	1,25	2.145,65	0,897454782	1.925,6239	254.924,68 €
41	41B / RCB	3.047,67	1,25	3.809,59	0,897454782	3.418,9348	452.617,39 €
	41C / RCB	2.132,39	1,25	2.665,49	0,897454782	2.392,1567	316.686,86 €
	41D / RCB	1.924,14	1,25	2.405,18	0,897454782	2.158,5403	285.759,44 €
	41E / RCB	1.793,87	1,25	2.242,34	0,897454782	2.012,3988	266.412,42 €
	41F / RCB	2.227,98	1,25	2.784,98	0,897454782	2.499,3936	330.883,47 €
	41G / RCB	1.582,20	1,25	1.977,75	0,897454782	1.774,9412	234.976,48 €
	42 / EBE		3.209,20	0,05	160,46	0,968308463	155,3748
43 / EBE		30.448,49					
Viales		121.742,09					
29		2.700,00	0,72	1.944,00	0,561617398	1.091,7842	
32		9.178,00	0,72	6.608,16	0,561617398	3.711,2576	
Totales		574.541,24		322.168,07		321.079,7213	42.506.299,44 €

14. AJUSTE UNIDADES DE VALOR FINCAS INICIALES vs FINCAS RESULTADO

Propietario	% PROPIEDADES INICIALES				PARCELAS ADJUDICADAS		LIQUIDACION		
	% tras ajuste de superficies	% con Cesión 10%	% después de Expropiaciones	UdV Finales según % Propiedad	Valoración UdV X 132,3855 €	Total UdV propietario	Valoración UdV x 132,3855 €	Exceso / defecto UdV	Exceso / defecto Valoración
Profu SA	52,25768 %	47,03191 %	50,47903 %	162.077,94297	21.456.769,52 €	155.760,8185	20.620.473,84 €	-6.317,1245	-836.295,68 €
Aunamar SL	8,84846 %	7,96361 %	8,54729 %	27.443,62551	3.633.138,08 €	26.897,1712	3.560.795,46 €	-546,4543	-72.342,62 €
Residencial Mazarrón SL	5,08218 %	4,57396 %	4,90920 %	15.762,45403	2.086.720,36 €	15.448,6359	2.045.175,38 €	-313,8181	-41.544,98 €
Cipsa Norte SA	0,37000 %	0,33300 %							
Aurentia Plaza SL	6,45882 %	5,81294 %							
Ayuntamiento Mazarrón		10,00 %	10,00 %	32.107,97213	4.250.629,94 €	30.142,4998	3.990.429,90 €	-1.965,4723	-260.200,04 €
Serpa 90 SL	4,74780 %	4,27302 %	4,58620 %	14.725,36974	1.949.425,44 €	16.484,1765	2.182.265,95 €	1.758,8068	232.840,51 €
Modern Villas Costa Blanca	4,89802 %	4,40822 %	4,73131 %	15.191,27921	2.011.105,09 €	17.106,3048	2.264.626,71 €	1.915,0256	253.521,62 €
Balspazio Azul SL	1,41587 %	1,27428 %	1,36768 %	4.391,34121	581.349,90 €	4.303,9059	569.774,73 €	-87,4353	-11.575,17 €
Ricardo Clemente Alcazar	0,66203 %	0,59583 %	0,63950 %	2.053,29551	271.826,55 €	2.012,3718	266.408,85 €	-40,9237	-5.417,70 €
Caridad Gaspar López	0,66600 %	0,59940 %	0,64333 %	2.065,60859	273.456,63 €	2.024,4965	268.013,98 €	-41,1121	-5.442,65 €
Ana Clemente Gaspar	0,33101 %	0,29791 %	0,31974 %	1.026,63218	135.911,21 €	1.006,1994	133.206,21 €	-20,4328	-2.705,00 €
Enrique Clemente Gaspar	0,33101 %	0,29791 %	0,31974 %	1.026,63218	135.911,21 €	1.006,1994	133.206,21 €	-20,4328	-2.705,00 €
Segundo Clemente Lozano	0,37140 %	0,33426 %	0,35876 %	1.151,90240	152.495,17 €	1.128,9532	149.457,03 €	-22,9492	-3.038,14 €
Alejandro Clemente Lozano	0,37140 %	0,33426 %	0,35876 %	1.151,90240	152.495,17 €	1.128,9532	149.457,03 €	-22,9492	-3.038,14 €
Francisco Clemente Lozano	0,37140 %	0,33426 %	0,35876 %	1.151,90240	152.495,17 €	1.128,9532	149.457,03 €	-22,9492	-3.038,14 €
Jorge Clemente Lozano	0,29195 %	0,26276 %	0,28201 %	905,48720	119.873,38 €	887,4752	117.488,86 €	-18,0120	-2.384,52 €
Mª Isabel Clemente Lozano	0,29195 %	0,26276 %	0,28201 %	905,48720	119.873,38 €	887,4706	117.488,24 €	-18,0166	-2.385,14 €
Mª Dolores Clemente Lozano	0,29195 %	0,26276 %	0,28201 %	905,48720	119.873,38 €	887,4706	117.488,24 €	-18,0166	-2.385,14 €
Obispado Cartagena	0,78696 %	0,70826 %	0,76018 %	2.440,76777	323.122,26 €	2.392,1567	316.686,86 €	-48,6111	-6.435,40 €
Paul Jean Armengaud	1,22576 %	1,10318 %	1,18404 %	3.801,71233	503.291,59 €	3.726,0169	493.270,61 €	-75,6954	-10.020,98 €
Urbatinajeros SL	1,72784 %	1,55506 %	1,66903 %	5.358,92040	709.443,36 €	4.929,0371	652.533,04 €	-429,8833	-56.910,32 €
Soldeluna Mazarrón SL Junta Compensación (por expropiación a CCF21 SL)	0,04645 %	0,04181 %	0,04487 %	144,06526	19.072,15 €	155,3748	20.569,37 €	11,3095	1.497,22 €
Lovedar y Fdez SL	2,34745 %	2,11271 %	2,26755 %	7.280,64964	963.852,44 €	7.376,9168	976.596,82 €	96,2672	12.744,38 €
SAREB SA	2,92157 %	2,62941 %	2,82213 %	9.061,29131	1.199.583,58 €	9.183,8612	1.215.810,06 €	122,5699	16.226,48 €
Visanfer SA	1,05523 %	0,94971 %	1,01931 %	3.272,81087	433.272,70 €	3.639,2807	481.788,00 €	366,4698	48.515,30 €
Mundicromo SL	0,66687 %	0,60018 %	0,64417 %	2.068,30695	273.813,85 €	2.027,1180	268.361,03 €	-41,1889	-5.452,82 €
JM Rodriguez Jimenez	0,08820 %	0,07938 %	0,08520 %	273,55350	36.214,52 €	268,0970	35.492,16 €	-5,4565	-722,36 €
MA Ruiz Quiñonero	0,10217 %	0,09195 %	0,09869 %	316,88160	41.950,53 €	325,7050	43.118,62 €	8,8234	1.168,09 €
Domingo Valera	0,08820 %	0,07938 %	0,08520 %	273,55350	36.214,52 €	268,0970	35.492,16 €	-5,4565	-722,36 €
Diego y Javier SA	0,23470 %	0,21123 %	0,22671 %	727,92529	96.366,75 €	712,1264	94.275,21 €	-15,7989	-2.091,54 €
JC Olmos Sánchez	0,14754 %	0,13279 %	0,14252 %	457,59736	60.579,26 €	448,4903	59.373,61 €	-9,1071	-1.205,65 €
Junta de Compensación						5.861,7903	776.016,04 €	5.861,7903	776.016,04 €
Profu SA Junta Compensación (por expropiación a Aurentia Plaza SL)	0,50213 %	0,45192 %	0,48504 %	1.557,36347	206.172,34 €	1.523,5974	201.702,20 €	-33,7661	-4.470,14 €
TOTAL	100,00 %	100,00 %	100,00 %	321.079,7213	42.506.299,44 €	321.079,7213	42.506.299,44 €		

15. CESIONES

	Parcela / Ordenanza	Superficie Parcela	Indice de edificabilidad	Edificabilidad Parcela	UdV
	03 / RUU	8.223,37	0,45	3.700,52	5.755,1625
	09 / ET	4.300,00	0,72	3.096,00	1.989,2342
	12 / EBE	9.474,18			
	14 / EBI	6.693,33			
	15 / EBE	3.000,00	0,05	150,00	145,2463
	16 / EBE	15.571,42			
	17 / RCB	8.740,50	1,07	9.352,34	10.056,2796
	19 / ET	3.000,00	0,72	2.160,00	1.387,8378
	21 / RCB	4.448,00	1,07	4.759,36	5.117,5914
	22 / EBD	16.000,00			
Ayuntamiento de Mazarrón	26 / EBD	7.916,02			
	27B / RCB	1.162,33	1,07	1.243,69	1.116,1555
	28 / EBE	5.971,44			
	30 / EBI	3.306,67			
	31C / RUU	845,93	0,36	304,53	307,3468
	34E / RUU	1.551,51	0,36	558,54	563,7062
	35 / EBE	4.318,49			
	36E / RCB	3.857,16	1,07	4.127,16	3.703,9395
	38 / EBE	6.707,98			
	43 / EBE	30.448,49			
	Viales	121.742,09			
Totales		267.278,91		29.452,14	30.142,4998

16. CESIONES. CORRESPONDENCIA ENTRE UdV DE FINCAS INICIALES Y DE RESULTADO

UdV Fincas Iniciales		UdV Fincas finales		Relación Finales/Iniciales
Total ámbito	329.244,2360	Total ámbito	321.079,7213	0,975202254717680
		10% cesión	32.107,9721 UdV	
		UdV 29 + 32	4.803,0418 UdV	
		cesión 29+32	480,3042 UdV	
		TOTAL	32.588,2763 UdV	
Fincas expropiadas	UdV			
45.307	Parcela privada	03/RUU	5.755,1625 UdV	
38841	5.559,1007	09 / ET	1.989,2342 UdV	
41331	9.356,6920	15 / EBE	145,2463 UdV	
45.305	superposición de parcelas	17 / RCB	10.056,2796 UdV	
15172(1)		19 / ET	1.387,8378 UdV	
15172(2)	142,9627	21 / RCB	5.117,5914 UdV	
15172(3)	1.075,2379	27B / RCB	1.116,1555 UdV	
UdV expropiaciones	16.133,9933	31C / RUU	307,3468 UdV	
UdV Resto	313.110,2427	34E / RUU	563,7062 UdV	
		36E / RCB	3.703,9395 UdV	
			30.142,4998 UdV	
		Resto (UdV):	2.445,7765	
		Abono (€)	323.785,34	(132,3855 €/UdV)

18. CORRESPONDENCIAS FINCAS DE ORIGEN CON FINCAS RESULTANTES

Propietario	Finca de Origen	UdV equiv. Totales	UdV equiv Privativas	UdV equiv cesión 10%	Asignado a Parcela	% asignado	UdV equiv. asignadas a parcela	Total UdV equiv. cesiones
Paul Jean Armengaud	39131	3.935,67123	3.749,95562	185,71561	40B / RCB	100,00 %	3.749,95562	185,7156
Urbatinajeros SL	45173	5.547,73810	5.285,95262	261,78548	40C / RCB	100,00 %	5.285,95262	261,7855
Soldeluna Maz	40014	149,13963	142,10206	7,03757	42 / EBE	100,00 %	142,10206	7,0376
Junta Comp (por expropiación CCF21)	45171							
	39750	3.896,34542	3.712,48550	183,85992	36A / RCB	100,00 %	3.712,48550	
Lovedar y Fdez SL	39998	3.640,84809	3.469,04453	171,80356	36A / RCB	100,00 %	3.469,04453	355,6635
SAREB SA	38997	9.380,55631	8.937,90862	442,64769	36F / RCB	100,00 %	8.937,90862	442,6477
Visanfer SA	38815	3.388,13300	3.228,25450	159,87850	33 / ET	100,00 %	3.228,25450	159,8785
Mundicromo SL	40758	2.141,17494	2.040,13763	101,03731	34A / RUU	100,00 %	2.040,13763	101,0373
JM Rodriguez Jimenez	40018	283,17757	269,81505	13,36252	34B / RUU	100,00 %	269,81505	13,3625
MA Ruiz Quiñonero	40020	328,05823	312,57789	15,48034	34C / RUU	100,00 %	312,57789	15,4803
Domingo Valera	40022	283,17757	269,81505	13,36252	34D / RUU	100,00 %	269,81505	13,3625
Diego y Javier SA	39052	753,58432	718,02434	35,55998	37 / RUU	100,00 %	718,02434	35,5600
JC Olmos Sánchez	38921	473,72731	451,37317	22,35414	31A / RUU	100,00 %	451,37317	22,3541
Profu SA	38837(2)							
Junta Compensación (por expropiación a Aurentia Plaza SL)	45305	1.612,24494	1.536,16667	76,07827	04bis / RUU	100,00 %	1.536,16667	76,0783
	45037	6.192,05345	5.899,86415	292,18930	02bis / RCB	100,00 %	5.899,86415	292,1893
Junta Compensación (expropiación Aurentia Plaza SL)	41331	9.124,66714		9.124,66714	17 / RCB-T	100,00 %	9.124,66714	
	38841	5.421,24754		5.421,24754	03 / RUU	100,00 %	5.421,24754	
	1572(1)							
Junta Compensación (expropiación Cipsa Norte)	1572(2)	139,41755		139,41755	21 / RCB	100,00 %	139,41755	
	1572(3)	1.048,57442		1.048,57442	21 / RCB	100,00 %	1.048,57442	
					03 / RUU		333,9149	
					09 / ET		1.658,9710	
					15 / EBE		145,2463	
					17 / RCB-T		931,6123	
					19 / ET		1.387,8378	
					21 / RCB		3.929,5995	
					27B / RCB		1.116,1555	
					31C/ RUU		307,3468	
					34E / RUU		563,7062	
					36E / RCB		3.703,9395	
		321.079,7213	290.937,2215	30.142,4998				14.408,5932

19. CORRESPONDENCIAS FINCAS RESULTANTES CON FINCAS DE ORIGEN

Propietario	Parcela / Ordenanza	UdV final Parcela	Finca de Origen	UdV privativo Finca Origen	Porcentaje asignado	UdV asignadas	% finca origen respecto total final	Total	Exceso Defecto parcela	Total Exceso/ Defecto	% Exceso/ Defecto
Balspazio Azul SL	27A / RCB	4.303,9059	17966	4.331,55327	100,00 %	4.331,55327	100,0000 %	4.331,5533	27,6474	27,6474	0,64 %
Ricardo Clemente Alcazar	49,85% 36C / RCB	1.878,3280	16,63340% proind. 45169	591,70904	100,00 %	591,70904	49,8500 %	591,7090	-344,6375		
	49,85% 41D / RCB	2.158,5403	16,63340% proind. 45167	1.433,62306	100,00 %	1.433,62306	49,8500 %	1.433,6231	357,5907	12,9533	0,32 %
Caridad Gaspar López	50,15% 36C / RCB	1.878,3280	16,73320% proind. 45169	595,25760	100,00 %	595,25760	50,1500 %	595,2576	-346,7239		
	50,15% 41D / RCB	2.158,5403	16,73320% proind. 45167	1.442,23205	100,00 %	1.442,23205	50,1500 %	1.442,2321	359,7241	13,0002	0,32 %
Ana Clemente Gaspar	50% 41E / RCB	2.012,3988	8,31670% proind. 45169	295,85499	100,00 %	295,85499	14,6078 %				
			8,31670% proind. 45167	716,80684	100,00 %	716,80684	35,3922 %	1.012,6618	6,4624	6,4624	0,32 %
Enrique Clemente Gaspar	50% 41E / RCB	2.012,3988	8,31670% proind. 45169	295,85499	100,00 %	295,85499	14,6078 %				
			8,31670% proind. 45167	716,80684	100,00 %	716,80684	35,3922 %	1.012,6618	6,4624	6,4624	0,32 %
Segundo Clemente Lozano	26,4123% 36D / RCB	1.774,9412	9,331333% proind. 45169	331,94210	100,00 %	331,94210	26,4123 %	331,9421	-136,8607		
	26,4123% 41F / RCB	2.499,3936	9,331333% proind. 45167	804,26225	100,00 %	804,26225	26,4123 %	804,2623	144,1149	7,2542	0,17 %
Alejandro Clemente Lozano	26,4123% 36D / RCB	1.774,9412	9,331333% proind. 45169	331,94210	100,00 %	331,94210	26,4123 %	331,9421	-136,8607		
	26,4123% 41F / RCB	2.499,3936	9,331333% proind. 45167	804,26225	100,00 %	804,26225	26,4123 %	804,2623	144,1149	7,2542	0,17 %
Francisco Clemente Lozano	26,4123% 36D / RCB	1.774,9412	9,331333% proind. 45169	331,94210	100,00 %	331,94210	26,4123 %	331,9421	-136,8607		
	26,4123% 41F / RCB	2.499,3936	9,331333% proind. 45167	804,26225	100,00 %	804,26225	26,4123 %	804,2623	144,1149	7,2542	0,17 %
Jorge Clemente Lozano	20,7631% 36D / RCB	1.774,9412	7,335333% proind. 45169	260,94468	100,00 %	260,94468	20,7631 %	260,9447	-107,5881		
	20,7631% 41F / RCB	2.499,3936	7,335333% proind. 45167	632,22428	100,00 %	632,22428	20,7631 %	632,2243	113,2727	5,6946	0,13 %
MIsabel Clemente Lozano	50% 41G / RCB	1.774,9412	7,335334% proind. 45169	260,94468	100,00 %	260,94468	14,6078 %				
			7,335334% proind. 45167	632,22428	100,00 %	632,22428	35,3922 %	893,1690	5,6984	5,6984	0,32 %
MDolores Clemente Lozano	50% 41G / RCB	1.774,9412	7,335334% proind. 45169	260,94468	100,00 %	260,94468	14,6078 %				
			7,335334% proind. 45167	632,22428	100,00 %	632,22428	35,3922 %	893,1690	5,6984	5,6984	0,32 %
Obispado Cartagena	41C / RCB	2.392,1567	39035	2.407,52274	100,00 %	2.407,52274	100,0000 %	2.407,5227	15,3660	15,3660	0,64 %
Paul Jean Armengaud	40B / RCB	3.726,0169	39131	3.749,95562	100,00 %	3.749,95562	100,00 %	3.749,9556	23,9387	23,9387	0,64 %
Urbatinajeros SL	40C / RCB	4.929,0371	45173	5.285,95262	100,00 %	5.285,95262	100,00 %	5.285,9526	356,9155	356,9155	7,24 %
Soldeluna Maz Junta Compensación (expropiación CCF21)	42 / EBE	155,3748	40014 45171	142,10206	100,00 %	142,10206	100,00 %	142,1021	-13,2727	-13,2727	-8,54 %
Lovedar y Fdez SL	36A / RCB	7.376,9168	39750	3.712,48550	100,00 %	3.712,48550	51,69 %				
			39998	3.469,04453	100,00 %	3.469,04453	48,31 %	7.181,5300	-195,3868	-195,3868	-2,65 %
SAREB SA	36F / RCB	9.183,8612	38997	8.937,90862	100,00 %	8.937,90862	100,00 %	8.937,9086	-245,9526	-245,9526	-2,68 %
Visanfer SA	33 / ET	3.639,2807	38815	3.228,25450	100,00 %	3.228,25450	100,00 %	3.228,2545	-411,0262	-411,0262	-11,29 %
Mundicromo SL	34A / RUU	2.027,1180	40758	2.040,13763	100,00 %	2.040,13763	100,00 %	2.040,1376	13,0196	13,0196	0,64 %
JM Rodriguez Jimenez	34B / RUU	268,0970	40018	269,81505	100,00 %	269,81505	100,00 %	269,8151	1,7181	1,7181	0,64 %
MA Ruiz Quiñero	34C / RUU	325,7050	40020	312,57789	100,00 %	312,57789	100,00 %	312,5779	-13,1271	-13,1271	-4,03 %
Domingo Valera	34D / RUU	268,0970	40022	269,81505	100,00 %	269,81505	100,00 %	269,8151	1,7181	1,7181	0,64 %
Diego y Javier SA	37 / RUU	712,1264	39052	718,02434	100,00 %	718,02434	100,00 %	718,0243	5,8979	5,8979	0,83 %
JC Olmos Sánchez	31A / RUU	448,4903	38921	451,37317	100,00 %	451,37317	100,00 %	451,3732	2,8829	2,8829	0,64 %
Junta Compensación	02bis / RCB	5.861,7903	45.307	5.899,86415	100,00 %	5.899,86415	100,00 %	5.899,8642	38,0739	38,0739	0,65 %
Profu SA Junta Compensación (exprop. Aurentia Plaza SL)	04bis / RUU	1.523,5974	38837(2) 45305	1.536,16667	100,00 %	1.536,16667	100,00 %	1.536,1667	12,5693	12,5693	0,82 %
		321.079,7213				321.079,7213			0,00		